

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
ALCALDÍA LOCAL DE San Cristobal

2025544490100355E

No. Caso ARCO : 24931674  
No. Radicado Orfeo : 20254602131992  
Fecha radicación : 20/06/2025  
Tipo Actuación : Régimen de Obras y Urbanismo  
Dirección de los hechos : CALLE 41 SUR # 12 A - 19 ESTE  
Localidad : San Cristobal

Hechos:

CONSTRUCCION INTERVENCION SIN LICENCIA

Asunto:

135.4. A) Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir: 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.

Involucrados

Tipo Involucrado	Identificación	Nombres y Apellidos	Dirección Completa
QUEJOSO	0	DIEGO MARTINEZ	NO REGISTRA DIRECCIÓN
PRESUNTO INFRACTOR	0	PROPIETARIO INMUEBLE	CL 41 SUR # 12 A - 19 ESTE

27 oct.  
10.AM

SISTEMA DISTRITAL PARA LA GESTIÓN DE PETICIONES CIUDADANAS PQRS-BOGOTÁ TE ESCUCHA

Rol FUNCIONARIO OFICIAL

REGISTRO DE PETICIÓN 2939302025

De conformidad con el Anexo 2 de la Resolución 2893 de 2020 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, para el registro de la petición anónima, se recomienda aplicar garantías de anonimato en cabeza del usuario tales como registrar la petición en una ventana en modo de incógnito, bloquear el acceso a su ubicación en el navegador, contemplar técnicas de enmascaramiento de IP, metadata, entre otros. Adicionalmente, se aclara que el sistema sigue los lineamientos de anonimización de datos emitidos por el Archivo General de la Nación, proporcionando en forma efectiva cumplimiento a los mismos.

Petición Anónima

Asunto \*

¿Se considera parte de alguna de estas características?

(Ninguna)

CORDIAL SALUDO Y DE FORMA RESPETUOSA ME DIRIJO A USTEDES PARA COMO CIUDADANA INFORMO LOS HECHOS QUE VIENEN SUCEDIENDO EN NUESTRA LOCALIDAD EN LA CUAL CUANDO HACEMOS ALGUNA DENUNCIA NO SOMOS ESCUCHADOS POR NUESTRA ALCALDIA MENOR DE SAN CRISTOBAL O HAY ALGO QUE LE IMPIDE REALIZAR LOS PROCEDIMIENTOS A CABALIDAD POR EJEMPLO EN LA CALLE 41SUR NUMERO 12A30 BARRIO SAN JOSE SUR ORIENTAL LOCALIDAD CUARTA DE SAN CRISTOBAL DONDE LOS VECINOS INFORMAMOS DESDE EL COMIENZO DE ESTA OBRA SIN LICENCIA CADA NADA SE HAN ECHO DERECHOS DE PETICION VEMOS COMO SOLO, VIENEN VEHICULOS DE LA ALCALDIA Y SE ENCIERRAN CON ELLOS Y LUEGO SIGUEN LA OBRA COMO SI NADA QUE IMPOTENCIA DE LA ALCALDIA PARA ACTUAR PUES YA HAN REALIZADO TRES PISOS ES MAS LOS EMPLEADOS DE ESTA OBRA SALEN A REALIZAR OFRECIMIENTO DE SUS SERVICIOS A LOS DEMAS VECINOS TOMANDO COMO EJEMPLO ESTA OBRA AHORA HAY OTRO VECINO UBICADO EN LA CALLE 41SUR NUMERO 12A19 ESTE QUIEN EN LA PARTE DE ATRAS EMPEZO OBRA SIN LICENCIA DICHO VECINO RESPONDE AL NOMBRE DE GREGORIO Y HACI HAN CONSTRUIDO MUCHOS VECINOS SIN LICENCIA DESEO SABER QUE ES LO QUE PASA CON ESTE TEMA DE LAS LICENCIAS O ES QUE YA NO LE CORRESPONDE A LA ALCALDIA POR FAVOR DENUNCIO ANTE USTEDES EN ESPECIAL YA QUE HASTA AHORA EMPIEZA LA OBRA QUE ESTA REALIZANDO EL VECINO DE LA CALLE 41SUR NUMERO 12A19 ESTE BARRIO SAN JOSE SUR ORIENTAL Y DESEO POR FAVOR LAS ENTIDADES QUE VIGILAN EL BUEN FUNCIONAMIENTO COMO SON LA PERSONERIA LA VEEDURIA Y DEMAS ENTIDADES MIRAR LOS CASOS QUE COMO CIUDADANOS ACLAMAMOS LA AYUDA PARA QUE TODO FUNCIONE BIEN Y A DEMAS CON NUESTROS IMPUESTOS PAGAMOS

4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

Diligenciar esta información será útil para direccionar tu petición a la entidad competente

Tipo de Petición \*

DERECHO DE PETICIÓN DE INTERÉS PARTICULAR

Palabra Clave

Tema \*

CONTROL POLITICO - SOCIAL - FISCAL - PREVENTIVO

Entidad Destino \*

CONCEJO DE BOGOTÁ

Tipo de Petición para la Entidad \*

DERECHO DE PETICIÓN DE INTERÉS PARTICULAR

Correo electrónico (opcional)

diegomartinezg@gmail.com

Confirmar Correo Electrónico

diegomartinezing@gmail.com

#### INFORMACIÓN ADICIONAL

Trámite y/o Servicio \*

(Seleccione)

Dependencia

(Seleccione)

Proceso de Calidad

(Seleccione)

Punto de Atención \*

(Seleccione)

Fecha de Radicado \*

2025-06-16

Canal \*

WEB

Número de Radicado

Número de Folios

¿Tiene procedencia?

No

¿Es copia?

No

Copiar Respuesta a Defensor de la Ciudadanía

☐

Observaciones

4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

#### LUGAR DE LOS HECHOS

Localidad

(Seleccione)

Departamento

BOGOTA

Ciudad

BOGOTÁ, D.C.

Dirección de Hechos

Registrar/Modificar Dirección

UPZ

(Seleccione)

Barrio

(Seleccione)

Estrato

(Seleccione)

Código Postal

Ubicación Aproximada

☒ Certifico que el correo electrónico ingresado en mis datos personales se encuentra vigente, de igual manera autorizo a Bogotá Te Escucha - Sistema Distrital para la Gestión de Peticiones Ciudadanas, para que realice la notificación electrónica, a través de este mismo medio, de los actos administrativos o comunicaciones que se emitan dentro del trámite de la petición, incluida la respuesta a la misma, en los términos indicados por el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 y las normas que la modifiquen, aclaren o sustituyan.

☐

No soy un robot

reCAPTCHA  
Privacidad - Términos

NOTAS

Nota

4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

Agregar Nota

Guardar

Cancelar

Preguntas Frecuentes...

SISTEMA DISTRITAL PARA LA GESTIÓN DE PETICIONES CIUDADANAS PQRS-BOGOTÁ TE ESCUCHA

Rol FUNCIONARIO OFIC

REGISTRO DE PETICIÓN 2996902025

De conformidad con el Anexo 2 de la Resolución 2893 de 2020 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, para el registro de la petición anónima, se recomienda aplicar garantías de anonimato en cabeza del usuario tales como registrar la petición en una ventana en modo de incógnito, bloquear el acceso a su ubicación en el navegador, contemplar técnicas de enmascaramiento de IP, metadatos, entre otros. Adicionalmente, se aclara que el sistema sigue los lineamientos de anonimización de datos emitidos por el Archivo General de la Nación, proporcionando en forma efectiva cumplimiento a los mismos.

Petición Anónima

Asunto \*

¿Se considera parte de alguna de estas características?

(Ninguna)

CORDIAL SALUDO RESPETADOS SEÑORES POR MEDIO DEL PRESENTE COLOCO EN CONOCIMIENTO LA OBRA QUE LLEVA A ACABO EL SEÑOR GREGORIO EN LA CALLE 41SUR NUMERO 12A 19 ESTE LOCALIDAD CUARTA DE SAN CRISTOBAL BARRIO SAN JOSE SUR ORIENTAL ESTA OBRA LA LLEVA EN ESTE MISMO PREDIO PARTE TRASERA YA HEMOS ESCRITO VARIOS VECINOS SIN RESPUESTA ALGUNA

4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

Diligenciar esta información será útil para direccionar tu petición a la entidad competente

Tipo de Petición \*

DERECHO DE PETICIÓN DE INTERÉS PARTICULAR

Palabra Clave

Tema \*

FUNCION PUBLICA - ADMINISTRACION

Entidad Destino \*

SECRETARIA GENERAL

Tipo de Petición para la Entidad \*

DERECHO DE PETICIÓN DE INTERÉS PARTICULAR

Correo electrónico (opcional)

Gladystorres1967@Qutlook.com

Confirmar Correo Electrónico

Gladystorres1967@Qutlook.com

INFORMACIÓN ADICIONAL

Trámite y/o Servicio \*

(Seleccione)

▼

Dependencia

(Seleccione)

▼

Proceso de Calidad

(Seleccione)

▼

Punto de Atención \*

(Seleccione)

▼

Fecha de Radicado \*

2025-06-18

▼

Canal \*

WEB

▼

Número de Radicado

▼

Número de Folios

▼

¿Tiene procedencia?

No

▼

¿Es copia?

No

▼

Copiar Respuesta a Defensor de la Ciudadanía

☐

Observaciones

▼

4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

LUGAR DE LOS HECHOS

Localidad

(Seleccione)

▼

Departamento

BOGOTA

▼

Ciudad

BOGOTA, D.C.

▼

Dirección de Hechos

Registrar/Modificar Dirección

UPZ

(Seleccione)

▼

Barrio

(Seleccione)

▼

Estrato

(Seleccione)

▼

Código Postal

Ubicación Aproximada

☒ Certifico que el correo electrónico ingresado en mis datos personales se encuentra vigente, de igual manera autorizo a Bogotá Te Escucha - Sistema Distrital para la Gestión de Peticiones Ciudadanas, para que realice la notificación electrónica, a través de este mismo medio, de los actos administrativos o comunicaciones que se emitan dentro del trámite de la petición, incluida la respuesta a la misma, en los términos indicados por el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 y las normas que la modifiquen, aclaren o sustituyan.

☐ No soy un robot

reCAPTCHA

NOTAS

Nota


4000 ¿Cómo activar el corrector ortográfico?

Agregar Nota

Guardar

Cancelar

Preguntas Frecuentes...



**BOGOTÁ**  
ALCaldía de Bogotá D.C.

**ALCALDÍA DE BOGOTÁ**  
  
Cra 8 N° 10-65 / Tel: +57 (601) 381-3000  
Horario de atención al público:  
Lunes a viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.  
Código postal: 111711

NAVEGA POR PORTAL

[Conoce el mapa del sitio](#)

[Entidades de control](#)

[Archivo de noticias](#)






[Transparencia y acceso a la información](#)

CONOCE NUESTRAS ENTIDADES ▼

BOGOTÁ TE ESCUCHA

TÉRMINOS DE USO

Síguenos:



[Mapa del sitio](#) [Políticas de privacidad](#) [Términos y condiciones](#)

2024 ALCALDÍA DE BOGOTÁ D.C. TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS Versión: 2.1.1.0c - es

AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE AVOCA CONOCIMIENTO DENTRO DEL PROCESO VERBAL ABREVIADO No. **2025544490100355E**, TÍTULO XIV CAPÍTULO I ARTÍCULO 135 COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA.

El suscrito INSPECTOR DISTRITAL DE POLICÍA en uso de facultades constitucionales y legales especialmente las contempladas en el Código Nacional de Policía (Ley 1801 de 2016) y,

**CONSIDERANDO**

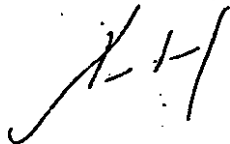
Que son fines esenciales del estado servir a la comunidad y garantizar la efectividad de los principios y derechos consagrados en la constitución (Art. 2 CN) y deber de las autoridades velar por la vida, honra y bienes de las personas.

Que mediante radicado No. **20254602131992** se allega a este despacho querrela por presuntos comportamientos a la integridad urbanística, por estar construyendo aparentemente sin el trámite de la licencia; Solicitando que se adelanten las actuaciones correspondientes dentro del código de policía.

Que la Ley 1801/2016, art. 206, atribuye competencias a los Inspectores de Policía; el art. 223 establece el trámite de procedimiento verbal abreviado; el art. 135 establece comportamientos contrarios a la integridad urbanística. A) Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir: 4 En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Avocar conocimiento por presunto comportamiento contrario a la integridad urbanística contenida en el Art. 135. COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA. A) Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir), Numeral 4 En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado. En contra de **PROPIETARIO, POSEEDOR, Y/O TENEDOR DEL INMUEBLE**, propietario del inmueble y/o el responsable de las obras del predio ubicado en la **CALLE 41 SUR # 12 A - 19 ESTE**. **SEGUNDO:** Citar para el día **27 de octubre de 2025** a las **10:00:00 AM** y así ser escuchado en audiencia pública a **PROPIETARIO, POSEEDOR, Y/O TENEDOR DEL INMUEBLE** y/o Propietario del Inmueble y/o Responsable de las Obras del inmueble ubicado en la **CALLE 41 SUR # 12 A - 19 ESTE** de no ser posible dicha notificación fijar aviso en la puerta de acceso del lugar de los hechos. **TERCERO:** Ordenar al personal administrativo y/o asistencial, para que realice el respectivo proceso de citación al presunto infractor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RAFAEL PERICLES AZUERO QUIÑONEZ**  
Inspector 4B Distrital de Policía

Elaboró: Fredy Niño Cuspoca – Abogado Inspección 4B





Fecha: 01/10/2025

Radicado No.

**20255440315981**

BOGOTÁ, D.C.

Señor(a)  
**PROPIETARIO, POSEEDOR Y/O TENEDOR**  
**RESPONSABLE DE INMUEBLE**  
**PRESUNTO INFRACTOR**  
CALLE 41 SUR # 12 A -19 ESTE  
BARRIO SAN JOSE S.O.  
Ciudad

<b>Asunto:</b>	Citación Audiencia Pública
<b>Referencia:</b>	Expediente/Comparendo No. 2025544490100355E –
<b>Comportamiento:</b>	135.4. A) Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir: 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.

Por medio de la presente, me permito citarlo (a) para llevar a cabo la correspondiente Audiencia Pública de conformidad con el Artículo 223. Trámite de Proceso Verbal Abreviado, del Nuevo Código Nacional de Policía y Convivencia (Ley 1801 de 2016):

<b>Fecha y Hora:</b>	<b>27/OCTUBRE/2025 HORA 10:00 a.m.</b>
<b>Lugar:</b>	<b>Inspección 4B</b>
<b>Dirección:</b>	<b>Calle 31 C Sur No. 3 - 67 Este</b>

En la audiencia se escucharán sus argumentos, podrá solicitar y controvertir las pruebas; Se le informa que la NO asistencia a la audiencia, NO significa que el proceso verbal abreviado no continúe

Cordialmente,

**Rafael Pericles Azuero Quiñones**  
**Inspección 4B de Policía de la Localidad San Cristóbal**

Alcaldía Local de San Cristóbal  
Av.1 de Mayo No.1 - 40 sur  
Código Postal: 110421  
Tel. 3636740 - 3636741  
Información Línea 195  
[www.sancristobal.gov.co](http://www.sancristobal.gov.co)



INSPECCIÓN CUARTA B LOCAL DE POLICÍA

ACTA AUDIENCIA PUBLICA	
Tipo de diligencia o audiencia	Audiencia pública artículo 223 ley 1801 de 2016
Lugar donde se realiza la audiencia	Despacho Inspección 4B
Número de expediente	2025544490100355E
Clase de proceso	URBANISMO 135.4
De oficio y/o quejoso	DIEGO MARTINEZ
Querellado	PROPIETARIO, POSEEDOR Y/O TENEDOR RESPONSABLE DEL INMUEBLE GREGORIO LIBERATO CARMENZA LIBERATO GAMBOA
Dirección	CALLE 41 SUR 12 A -19 ESTE
Hora	10:00 AM
Fecha	Bogotá D.C. 27 DE OCTUBRE DE 2025

En Bogotá, D.C. en día y hora señalados, por tratarse de hechos enmarcados en el Artículo 135 numeral 4 literal A, del Código Nacional de Policía y Convivencia y de conformidad al procedimiento señalado en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016; dejando constancia que a esta diligencia se hace presente la parte querellada el señor **GREGORIO LIBERATO** identificado con cedula de ciudadanía No. 19058668, Teléfono:3107840139, Correo electrónico: [gregorioliberato97@gmail.com](mailto:gregorioliberato97@gmail.com) junto a la señora **CARMENZA LIBERATO GAMBOA** identificada con cedula de ciudadanía No. 52065282. Se deja constancia que no asiste el querellante.

A continuación, se da inicio a la audiencia pública de que trata el numeral 3 del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016 de la siguiente manera:

Acto seguido, este despacho le concede el uso de la palabra a la parte querellada, enterada del objeto de la presente, a fin de que se sirva manifestar, aportar pruebas y todo lo demás que crea pertinente, quien manifestó: "ninguna obra ejecute, no se ha hecho nada. Lo único que se hizo hace 4 meses fue cambiar el tablado porque se pudrió y por salud por la humedad y el moho se cambió el tablado, pero no son obras, tenemos claro lo del artículo 135, pero no se han hecho obras, fueron reparaciones."

Acto seguido, se procederá a ordenar una visita técnica al lugar donde se encuentra ubicado el inmueble, con el fin de verificar el estado del mismo y si cuenta los requisitos mínimos pertinentes para el desarrollo de la obra.

De acuerdo con lo anterior, el despacho ordena la apertura a pruebas, y Dispone: **PRIMERO:** Téngase como pruebas las obrantes

dentro del plenario para ser valoradas en su momento procesal oportuno. **SEGUNDO:** Ordenar la visita técnica para que el profesional de apoyo se sirva realizar y verifique los hechos objeto de la presente querella. **TERCERO:** Las partes quedan notificadas en estrados.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se suspende y se firma por los que en ella intervinieron luego de leída y aprobada como aparece.

Parte querellada,



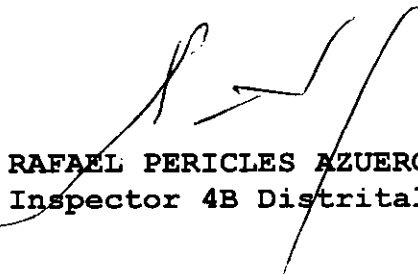
**GREGORIO LIBERATO**  
C.C. No. 19058668



**CARMENZA LIBERATO GAMBOA**  
C.C. No. 52065282



**ELIANA RODRIGUEZ OROZCO**  
Abogado apoyo inspección 4B de Policía



**RAFAEL PERICLES AZUERO QUIÑONES**  
Inspector 4B Distrital de Policía

Bogotá D.C. 10-marzo-2026

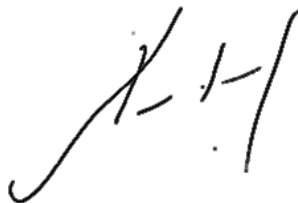
ASUNTO:	FIJACIÓN AUDIENCIA
EXPEDIENTE NO.:	2025544490100355E
QUEJOSO	DIEGO MARTINEZ
PRESUNTO INFRACTOR	PROPIETARIO, POSEEDOR Y/O TENEDOR RESPONSABLE DEL INMUEBLE GREGORIO LIBERATO CARMENZA LIBERATO GAMBOA
ASUNTO:	135.4. Comportamientos contrarios a la integridad urbanística. . 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado

Teniendo en cuenta que se encuentra en el despacho el Expediente No. **2025544490100355E** y una vez estudiado el misma, observa **135.4. Comportamientos contrarios a la integridad urbanística. 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado**, del Código Nacional de Policía y Convivencia (Ley 1801 de 2016) y demás normas concordantes y vigentes sobre la materia.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Citar las partes para ser escuchados en audiencia pública el día **06 DE MAYO DE 2026**, a las **11:00 am** en la Inspección 4B de Justicia y paz, ubicada en la Casa de Justicia ubicada en la CALLE 31 C SUR NO. 3-67 ESTE; informándoles que el día de la diligencia podrá aportar las pruebas que pretenda hacer valer y que así mismo podrán conciliar sus diferencias. **SEGUNDO:** Ordenar a la secretaría de la Inspección 4B librar las respectivas comunicaciones.

**COMUNÍQUESE Y CUMPLASE**



**RAFAEL PERICLES AZUERO QUIÑONEZ**  
INSPECTOR 4 B DISTRITAL DE POLICÍA